

C.V- FRITZ HOREMANS- 2014

PERSOONLIJKE GEGEVENS

NRN: 60.08.20-507-15 – Gsm 0473/67.32.19- Kantoor : 02/463.05.05

Adres: 1702 Groot-Bijgaarden, Brusselstraat 454
Geboortedatum: 20/08/1960
Geboorteplaats: Leuven

Email: fritz@notimmex.be

website www.notimmex.be

BEROEPSERVARING

Lid niet- magistraat van het Nederlandstalig College van de Hoge Raad voor de Justitie
vanaf 15/05/2014 – B.S. 13/05/2014.

Rechter in Handelszaken bij de Rechtbank van Koophandel te Brussel

K.B. 20/09/2009 –B.S. 01/10/2009 - Eedaflegging op 20/10/2009

Tweetalig vastgoedconsulent en beëdigd Kavex-register-expert-taxateur O.G. , 04/06 tot heden
binnen eigen bvba Notimmex.

- Opmaken van Statuten van gebouwen “à la carte” voor notarissen en bouwpromotoren;
- Coördinatie van statuten aan nieuwe wetgeving van 2 juni 2010 (Mede-eigendom)
- Uitwerken van eenduidige teksten (Statuten -verkoopovereenkomsten en- voorwaarden)
- Waardebepalingen residentieel onroerende goederen, bouwlanden en weilanden in het kader van bemiddelingen, echtscheidingen; onteigeningen; inbreng in vennootschap en voorafgaandelijk aan de aangifte van een nalatenschap;
- Notarieel juridisch vastgoed advies.
- Gerechtelijke opdrachten

Projectverantwoordelijke- commercieel-juridisch.

09/99 tot 03/06

FEDERALE IMMOBILIEN VENNOOTSCHAP VAN HET BOUWBEDRIJF NV, te Brussel
(vastgoedvennootschap van de Federale Verzekeringen)

Notarieel Medewerker In Brussel

08/88 tot 08/99

Kandidaat-notaris bij notaris Gerard INDEKEU te Brussel. (09/97 - 08/99)
Kandidaat-notaris bij notaris André PHILIPS te Koekelberg. (02/96 - 08/97)
Kandidaat- notaris/ stagiair bij notaris Odette DE WINTER te Oudergem (01/93 - 01/96)
Stagiair bij notaris Patrick VAN OUDENHOVEN, te St-Pieters-Leeuw (02/92 - 12/92)
Notarieel jurist en notaris stagiair bij notaris Guy DUBAERE te Jette (08/88 - 02/92)

Bestuursecretaris bij Het Ministerie Van Justitie

08/87-07/88

De voorbereiding en redactie van de koninklijke besluiten als goedkeuring van giften en legaten aan v.z.w's en andere instellingen.

Legerdienst- KROO- Mortsel- Logistiek

10/86-07/87

TALEN & IT

- Nederlands (moedertaal), Frans (grondige kennis) Engels en Duits (dienen opgefrist)
- Word, Excel en Outlook

STUDIES & BIJKOMENDE OPLEIDINGEN

- Licentie Rechten' Vrije Universiteit Brussel, (1986)
- Licentie Notariaat' Vrije Universiteit Brussel (1991)
- Cursus Vastgoedrecht (Post-Univ.) te Kortrijk (2000)
- Cursus Bouwmaterialen VIVO te Aalst (2004)
- Cursus schattingen VIVO te Antwerpen (2004)
- Vastgoedmakelaar nummer BIV 50.23.89 sinds 26 juni 2003 (stagiair)- 24juni 2005(titularis)
- Vastgoedexpertise Syntra te Kontich (2006)
- Bosbouw INVERDE te Brussel (2007-2008)
- Opleiding Energiedeskundige – KaHo St-Lieven-Aalst (2009)
- Post-Graduaat "Recht voor Gerechtelijke experts – RUGENT 6/2010
- Bemiddeling basisopleiding B- mediation te Gent - dec. 2012.

EXTERN JURY LID IN EXAMENCOMMISSIE- SYNTRA

- Syntra Turnhout & Leuven- opleiding vastgoedmakelaars- eindproef sinds 2007

PROFESSIONELE VERENIGINGEN

Voorzitter van de Tuchtraad van KAVEX (Kamer van Vastgoedexperten);

- **Beëdigd Kavex-Register-Expert-Taxateur O.G. lid nr. 007**, erkend voor :
Residentieel, bedrijfsmatig en agrarisch vastgoed;
De redactie van de statuten van gebouwen ;
Alsook inzake mede-eigendom:
- **Kamer van Gerechtelijke en Scheidsrechtelijke Opdrachten KGSO : erkend lid E 802 ;**
- **Beroepsinstituut voor vastgoedmakelaars: BIV lid nummer 50.23.89.**
- **Erkend bemiddelaar in vastgoedconflicten (Federale bemiddelingscommissie)**

NIET PROFESSIONELE VERENIGING

Aide de Camp Honoraire du Détachement Belge de la Compagnie des Mousquetaires d'Armagnac.

